

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

MATRÍCULA
186.243

FICHA
001

São Paulo, 18 de Outubro de 2006

IMÓVEL: Conjunto/escritório nº 15, localizado no térreo, bloco A do Condomínio Empresarial Paulista, situado na rua General Almério de Moura nº 780, Jardim Ouro Preto, Bairro Morumbi, 30º Subdistrito, Ibirapuera, possuindo a área privativa coberta de 50,500m²., a área comum coberta de 55,422m²., a área total edificada de 105,922m²., a área comum descoberta de 50,662m²., a área construída + descoberta de 156,584m²., e uma fração ideal de 2,7131% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio; com direito ao uso de 02 vagas de garagem de uso comum e indeterminadas, localizadas nos subsolos 1 e 2 do condomínio.

Cadastro Imobiliário Municipal nº 300.087.0054-8 (em maior área).

PROPRIETÁRIA: IMOBILIÁRIA CAMBUÍ LTDA., inscrita no CNPJ sob nº 55.235.410/0001-03, com sede nesta Capital, na rua José Otaviano Soares nº 77, Bairro Brooklin Novo.

TÍTULO AQUISITIVO: Registrado sob nº 01, em 23 de setembro de 2003, na matrícula nº 172.199; (Averbação nº 06 e Registro nº 07 de 18 de outubro de 2006, da referida matrícula) deste Registro.

O Escrevente Autorizado,  (Gilberto Soeiro). O Oficial,

Av.1 - 186.243 - São Paulo, 30 de março de 2021.

PRENOTAÇÃO nº. 912.915 - 18/03/2021

Por Certidão eletrônica PH000358411 passada em 17 de março de 2021 (10:21:25) emitida por Thiago Cristhian Montmorency Nery Ferreira, do 11º Ofício Cível do Foro Regional Santo Amaro desta Capital, extraída dos autos da

Continua no Verso

MATRÍCULA

186.243

FICHA

001

VERSO

ação de Execução Civil - processo nº 1017770-22.2019.8.26.0002 que o autor CONDOMINIO EMPRESARIAL PAULISTA, CNPJ nº 08.484.428/0001-69 move contra a ré EURECA ENGENHARIA ELETRICA E HIDRAULICA LTDA - EPP, CNPJ nº 43.680.511/0001-04, na qualidade de responsável patrimonial, nos termos dos artigos 790 e 792 do CPC, decretado por r.decisão proferida em 16 de fevereiro de 2021, fls. 190/1 dos autos desta Execução; e como terceiro IMOBILIARIA CAMBUI LTDA - EPP, CNPJ nº 55.235.410/0001-03, verifica-se que foi determinada a PENHORA do imóvel da matrícula, para garantia do valor de R\$ 121.331,34 (cento e vinte e um mil, trezentos e trinta e um reais, e trinta e quatro centavos), sendo nomeada depositária Eureka Engenharia Eletrica e Hidraulica Ltda - EPP. A Escrevente autorizada, Renata Tizue Mikami Miranda. O Oficial Substituto,

(Paulo Ademir Monteiro)

(SELO

DIGITAL

111252321000006070575121A)

#MD5:332964F82A1AC71F041F5A26E1124588#