



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

**COMARCA DE VOTORANTIM**

**FORO DE VOTORANTIM**

**1ª VARA CÍVEL**

Av. Luís do Patrocinio Fernandes, 762, Rio Acima - CEP 18114-001,

Fone: 15-3243 3944, Votorantim-SP - E-mail: votorantim1cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1002009-97.2022.8.26.0663**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**  
 Exequente: **Condomínio das Acácias**  
 Executado: **Anne Franquis**  
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça **Marcos Baptistella (26085)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 663.2022/013639-8 no dia 08/12/2022 às 20h27 dirigi-me ao endereço: Residencial Villa Flora, Vossoroca, Votorantim-SP, e aí sendo, conversei com a pessoa que se nomeou como Ademir, controlador de acesso, o qual após consulta ao sistema do referido residencial alegou que a unidade localizada no Condomínio Acácias, apto 62, pertencia à executada Anne Franquis. Ato contínuo dirigi-me ao referido apto onde bati e ninguém atendeu. Após consulta à rede mundial de computadores e baseando-se nos preços médios expostos AVALIO o referido imóvel em R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais). Nada mais.

O referido é verdade e dou fé.

Votorantim, 16 de dezembro de 2022.

Número de Cotas:01 ( R\$ 95,91) GUIA 18922