Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

IMÓVEL:-APARTAMENTO nº 121 localizado no 12º andar do bloco = BL-17, integrante do empreendimento denominado CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DAS ORQUÍDEAS, situado à Rua Jaracatiá nº431 antigo s/nº, Estrada de Campo Limpo nº6.056 e Estrada dos Mirandas s/nº, no 29º Subdistrito-Santo Amaro, tendo o bloco = acesso à Rua Jaracatiá através da Rua 3 (de circulação interna),possuindo a área útil de 51,715375 m2, a área comum de = 29,180971 m2 já incluída a correspondente a uma vaga indeterminada no estacionamento descoberto, e a área total de - - 80,896346m2,correspondendo-lhe a fração ideal de 0,034340666%= no terreno do condomínio. Referido bloco foi submetido ao regime de condomínio conforme registro nº 12 feito na matricula nº 162.637. Contribuinte:- 169-009-0695-7 (área maior).-

PROPRIETÁRIA:-COOPERATIVA HABITACIONAL SERRA DO JAIRÉ, CGC. - 47.864.764/0001-99,com sede a Rua Santanésia nº528,n/Capital.

REGISTRO ANTERIOR:- R.1/Ms.120.848, 120.849, 120.850, 120.851 e 120.852 (Ms.120.853 e 162.637) - deste Registro.

OSVALDO MARCHI, Oficial Maior

Av.1/194.441 :- Conforme R.9/M.162.637, por instrumento particular de 30-11-84, com força de escritura pública, o imóvel juntamente com outros, acha-se HIPOTECADO à CAIXA ECONÔMICA = FEDERAL-CEF, CGC.00.360.305/0238-21, com sede em Brasilia-DF, no SBS quadra 4,lote 34, por sua filial n/Capital, para garantia de um repasse mencionado no título de Cr$10.662.758,100,00, equivalentes a 596.971,00000 UPCs, para garantia tambem de um empréstimo de Cr$4.569.753.471,00 equivalentes a 255.759,00000= UPCs, ficando estabelecido o prazo de carência de 22 meses,durante o qual serão capitalizados a favor da credora,mensalmente, juros à taxa nominal de 10% ao ano, correspondente a taxa efetiva de 10,472% ao ano,incidentes sobre as parcelas efetivamente liberadas, corrigidas monetariamente, na forma constante do título,devendo o débito total, até o final do prazo= de carência,ser liquidado de uma só vez pelo pagamento ou pela sub-rogação dos beneficiários finais da dívida da devedora, em parcelas proporcionais ao saldo devedor das unidades habitacionais.Data da matrícula.-

OSVALDO MARCHI, Oficial Maior

Av.2/194.441 :- Matrícula aberta de ofício, no interesse do serviço.
Data da matrícula.

OSVALDO MARCHI, Oficial Maior

"continua no verso"

PARA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R$ 22,13

Documento gerado oficialmente pelo Registro de Imóveis via www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula 194.441 | ficha 1 verso

Av.3/194.441 :- Por instrumento particular de 30 de dezembro de 1986, com força de escritura pública, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, autorizou o cancelamento parcial da hipoteca mencionada na Av.1, com referência ao imóvel da presente matrícula.
Data:- 20 de maio de 1987.

MARIA DA GLORIA GOTRIM BANDEIRA
Oficial

R.4/194.441 :- Por instrumento particular de 30 de dezembro de 1986, com força de escritura pública, o imóvel foi VENDIDO a PAULO VEIGA FILHO, RG.8.005.945-SP e CIC.941.594.838-87 e sua mulher SOLANGE DOS SANTOS ROCHA VEIGA, RG.13.161.429-SP e CIC.069.134.568-67, brasileiros, industriários, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigencia da Lei nº 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, a Rua Aguanos nº 293, pelo valor de CZ$158.710,67.
Data:- 20 de maio de 1987.

MARIA DA GLORIA GOTRIM BANDEIRA
Oficial

R.5/194.441 :- Por instrumento particular de 30 de dezembro de 1986, com força de escritura pública, o imóvel foi HIPOTECADO à CAIXA ECONÔMICA FEDERAL-CEF, com filial nesta Capital a Avenida Paulista nº 1.842, CGC.00.360.305/0238-21, para garantia da dívida de CZ$ 158.710,67 pagaveis por meio de 276 prestações mensais, vencendo-se a 1ª em 30-01-1987, com juros à taxa nominal de 9,3% ao ano, e efetiva de 9,706% ao ano, reajustaveis as prestações pelo pleno de equivalência salarial, e o saldo devedor com base nos rendimentos da LBC, na forma do título, prevista a multa de 10%. Valor da avaliação CZ$ 158.710,67.
Data:- 20 de maio de 1987.

MARIA DA GLORIA GOTRIM BANDEIRA
Oficial

Av.6/194.441:- Por instrumento particular de 11 de agosto de 1998, procede-se o CANCELAMENTO do Registro nº 5 de hipoteca, por autorização da credora CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF.
Data:- 01 de setembro de 1998.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

CONTINUA NA FICHA 02

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
NÃO VALOR: R$ 22,13

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13

Av.7/194.441:- Por instrumento particular de 09 de outubro de 1.998 com força de escritura pública, e de conformidade com o aviso recibo do exercicio de 1.998 expedido pela PMSP, **procede-se a presente para constar que o imóvel é atualmente lançado pelo contribuinte nº 169.009.1160-8.**
Data:- 21 de outubro de 1998.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.8/194.441:- Pelo instrumento particular referido na Av.7, **PAULO VEIGA FILHO**, CPF nº 941.594.838-87, e sua mulher **SOLANGE DOS SANTOS ROCHA VEIGA**, CPF nº 069.134.568-67, já qualificados, **venderam o imóvel a ANDRE HIROSHI KAWAGOE**, RG. 18.362.127-SSP/SP e CPF nº 086.733.718-48, brasileiro, solteiro, maior, assistente importação e exportação, residente e domiciliado nesta Capital, á Rua Capitão Fidelis, 160, apto 41, pelo preço de R$ 42.000,00 sendo R$ 12.000,00 referente a utilização do FGTS do adquirente.
Data:- 21 de outubro de 1998.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.9/194.441:- Pelo instrumento particular referido na Av.7, **ANDRE HIROSHI KAWAGOE,** solteiro, já qualificado, **hipotecou o imóvel a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, inscrita no CGC nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, quadra 4, lotes 3 /4, em Brasília - DF, para a garantia da dívida de R$ 30.000,00, pagáveis por meio de 240 prestações mensais, vencendo-se a 1ª em 09/11/1.998, com juros a taxa nominal de 6,0000% ao ano e a taxa efetiva de 6,1677 % ao ano, sendo as prestações e o saldo devedor, reajustáveis na forma e condições estabelecidas no título. Valor da Garantia:- R$ 42.040,36.
Data:- 21 de outubro de 1998.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.10/194.441:- Por instrumento particular de 10 de outubro de 2006, procede-se o CANCELAMENTO do registro nº 09 de hipoteca, por autorização da credora *CAIXA ECONÔMICA FEDERAL*.
Data:- 05 de outubro de 2007.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 22,13

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula 194.441 | ficha 02 verso

Av.11/194.441:- Por requerimento de 14 de maio de 2009, e de conformidade com a certidão de casamento expedida em 10 de agosto de 2002, pelo Oficial do Registro Civil do 13º Subdistrito – Butantã, desta Capital, extraída do registro nº 47075, feito à fl. 194 do livro B-241, procede-se a presente para constar que ANDRE HIROSHI KAWAGOE contraiu matrimônio em 10/08/2002, com SHEILA HIFUME, sob o regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar-se SHEILA HIFUME KAWAGOE.-
Data:- 22 de maio de 2009.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

R.12/194.441:- VENDA E COMPRA
Pelo instrumento particular de 25 de agosto de 2009, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, ANDRE HIROSHI KAWAGOE, portador da carteira de identidade RG sob o nº 18.362.127-X-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 086.733.718-48, assistente de importação e exportação, assistido de sua mulher SHEILA HIFUME KAWAGOE, portadora da carteira de identidade RG sob o nº 25.670.870-8-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 196.554.538-63, nutricionista, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Jaracatiá, nº 635, apartamento nº 121, bloco 17, vendeu o imóvel a JOSÉ MARIA MARQUES DA SILVA, portador da carteira de identidade RG sob o nº 28.668.714-8-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob o nº 480.061.145-87, outros, e sua mulher GLÓRIA CONCEIÇÃO CARNEIRO MALHEIRO, portadora da carteira de identidade RG sob o nº 09262556-81-SSP/BA, e inscrita no CPF/MF sob o nº 010.461.695-48, do lar, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6515/77, residentes e domiciliados na Rua Sideropolis, nº 180, apartamento nº 3, bloco 06, Taboão da Serra, neste Estado, pelo preço de R$105.000,00, sendo R$20.997,20 referentes à utilização do FGTS.
Base de Cálculo/ITBI:- R$105.000,00.
Data:- 02 de setembro de 2009.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

- Continua na ficha 03 -

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13

R.13/194.441:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Pelo instrumento particular de 25 de agosto de 2009, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, JOSÉ MARIA MARQUES DA SILVA e sua mulher GLÓRIA CONCEIÇÃO CARNEIRO MALHEIRO, já qualificados, alienaram fiduciariamente o imóvel, em garantia, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadras 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, pelo valor de R$84.002,80, pagável por meio de 300 prestações mensais e sucessivas, com juros anuais à taxa nominal de 4,5000% e efetiva de 4,5941%, vencendo-se a primeira em 25/09/2009, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R$105.000,00.
Data:- 02 de setembro de 2009.

VICENTE DE AQUINO CALEMI
Oficial Substituto

Av.14/194.441:- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Pelo instrumento particular de 10 de agosto de 2012, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF deu quitação aos devedores e autorizou a presente averbação para constar o cancelamento da propriedade fiduciária constituída pelo registro nº 13, nos termos e para os fins do artigo 25 da Lei 9.514/97.
Data: 27 de agosto de 2012.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

Av.15/194.441:- NÚMERO DO PRÉDIO
Pelo instrumento particular de 10 de agosto de 2012, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que o empreendimento do qual o imóvel é parte integrante, é atualmente lançado pelo nº 635 da Rua Jaracatiá, conforme prova a certidão de dados cadastrais do imóvel expedida em 17/08/2012, através do site da Prefeitura do Município de São Paulo.
Data: 27 de agosto de 2012.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

Continua no verso

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$22,13

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula 194.441 | ficha 03 verso

Av.16/194.441:- NÚMERO DO RG
Pelo instrumento particular de 10 de agosto de 2012, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, foi autorizada a presente averbação a fim de constar que o número correto da carteira de identidade (RG) de GLÓRIA CONCEIÇÃO CARNEIRO MALHEIRO é 56.371.357-4, e não como constou, conforme prova a referida carteira de identidade emitida em 11/05/2012, pela Secretaria de Segurança Pública, deste Estado.
Data: 27 de agosto de 2012.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

R.17/194.441:- VENDA E COMPRA
Pelo instrumento particular de 10 de agosto de 2012, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, JOSÉ MARIA MARQUES DA SILVA e sua mulher GLÓRIA CONCEIÇÃO CARNEIRO MALHEIRO, operadora de caixa, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Jaracatiá, nº 635, Apto. 121, Bl. 7, Jardim Umariza, já qualificados, venderam o imóvel a ANA MARIA MARQUES DA SILVA, portadora da carteira de identidade RG nº 26.897.369-6-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o nº 153.262.458-17, brasileira, solteira, maior, técnica de enfermagem, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Doutor Miranda de Azevedo, nº 1044, Casa 1, V. Anglo Brasil, pelo preço de R$212.000,00.
Data: 27 de agosto de 2012.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

R.18/194.441:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA
Pelo instrumento particular de 10 de agosto de 2012, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, ANA MARIA MARQUES DA SILVA, solteira, já qualificada, alienou fiduciariamente o imóvel, em garantia, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, pelo valor de R$190.000,00, pagável por meio de 360 prestações mensais e sucessivas, com juros contratuais anuais à taxa nominal de 8,5101% e efetiva de 8,8500%, sendo que, na opção pela devedora fiduciante, na data da assinatura do instrumento, pelo débito dos encargos mensais vinculados ao

- Continua na ficha 04 -

CÓPIA SIMPLES CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR: R$ 22,13
Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis
SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13

financiamento em conta corrente mantida na Caixa ou em folha de pagamento, os juros anuais serão reduzidos para a taxa nominal de 8,0000% e efetiva de 8,3000%, vencendo-se a primeira em 10/09/2012, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R$218.500,00.
Data: 27 de agosto de 2012.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

Av.19/194.441:- EMISSÃO DE CÉDULA
Pelo instrumento particular de 10 de agosto de 2012, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, já qualificada, emitiu nos termos do artigo 18, § 5º da Lei Federal nº 10.931/2004, a Cédula de Crédito Imobiliário Integral nº 1.4444.0084715-1, série 0812, datada de 10/08/2012, no valor de R$190.000,00, lastreada pela alienação fiduciária objeto do registro nº 18, com data de vencimento do primeiro encargo em 10/09/2012, tendo como instituição custodiante a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, já qualificada.
Data: 27 de agosto de 2012.

Vicente de Aquino Calemi
Oficial Substituto

Av.20/194.441:- CANCELAMENTO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (Prenotação nº 1.075.122 - 05/05/2014)
Pelo instrumento particular de 02 de maio de 2014, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF deu quitação a devedora e autorizou a presente averbação para constar o cancelamento da propriedade fiduciária constituída pelo registro nº 18 e averbação nº 19 de emissão de cédula, nos termos e para os fins do artigo 25 da Lei 9.514/97.
Data: 13 de maio de 2014.

Rogê Ferraz de Campos
Escrevente Autorizado

- Continua no verso -

PESQUISA SIMPLES COM CONSULTA NÃO VALE COMO CERTIDÃO VALOR R$ 22,13

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br

SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13

Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

matrícula 194.441 | ficha 04 verso

R.21/194.441:- VENDA E COMPRA **(Prenotação nº 1.075.122 - 05/05/2014)**
Pelo instrumento particular de 02 de maio de 2014, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, ANA MARIA MARQUES DA SILVA, solteira, técnica de laboratório e raio x, já qualificada, vendeu o imóvel a JOSE MARIA MARQUES DA SILVA, CNH nº 03547531286 – DETRAN/SP, CPF/MF nº 480.061.145-87, agente de segurança, e sua mulher GLORIA CONCEIÇÃO CARNEIRO MALHEIRO, RG nº 563713574, CPF/MF nº 010.461.695-48, auxiliar de escritório, brasileiros, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Yoshimara Minamoto, nº 191, Jardim Brasília, pelo preço de R$250.000,00, sendo R$34.620,00 referentes à utilização do FGTS.
Data: 13 de maio de 2014.

Rogê Ferraz de Campos
Escrevente Autorizado

R.22/194.441:- ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA **(Prenotação nº 1.075.122 - 05/05/2014)**
Pelo instrumento particular de 02 de maio de 2014, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, JOSE MARIA MARQUES DA SILVA e sua mulher GLORIA CONCEIÇÃO CARNEIRO MALHEIRO, já qualificados, alienaram fiduciariamente o imóvel em garantia, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.360.305/0001-04, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, pelo valor de R$215.380,00, pagável por meio de 417 prestações mensais e sucessivas, com juros contratuais anuais à taxa nominal de 8,5101% e efetiva de 8,8500%, vencendo-se a primeira em 02/06/2014, reajustáveis as prestações e o saldo devedor monetariamente, na forma do título. Valor de avaliação do imóvel para fins de público leilão: R$250.000,00.
Data: 13 de maio de 2014.

Rogê Ferraz de Campos
Escrevente Autorizado

Av.23/194.441:- CÉDULA DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO CARTULAR **(Prenotação nº 1.075.122 - 05/05/2014)**
Pelo instrumento particular de 02 de maio de 2014, com força de escritura pública, nos termos e forma das Leis 4.380/64 e 9.514/97, e observada a autorização contida no caput e §§ 3º e 5º do artigo 18 da Lei Federal nº 10.931/2004, a CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF, já qualificada, emitiu em 02/05/2014, sob a forma cartular, a Cédula de Crédito Imobiliário Integral nº

- Continua na ficha 05 -

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 22,13

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13

1.4444.0581327-1, série 0514, que é mantida sob sua custódia e representa dívida no valor de R$215.380,00, que tem lastro na alienação fiduciária registrada sob nº 22.
Data: 13 de maio de 2014.

Rogê Ferraz de Campos
Escrevente Autorizado

Av.24/194.441: PENHORA (Prenotação nº 1.573.206 - 29/01/2025)
Pela certidão de 28 de janeiro de 2025, do Juízo de Direito da 11ª Vara e respectivo Ofício Cível do Foro Regional de Santo Amaro, desta Capital, Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, extraída dos autos (processo nº 1015947-42.2021.8.26.0002) da ação de execução civil movida por **CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE DAS ORQUÍDEAS ETAPA II**, CNPJ/MF nº 02.898.549/0001-70, **em face** de **GLORIA CONCEIÇÃO CARNEIRO MALHEIRO**, CPF/MF nº 010.461.695-48; e **JOSÉ MARIA MARQUES DA SILVA**, CPF/MF nº 480.061.145-87, **os direitos reais expectativos de aquisição sobre o imóvel, foram penhorados** para garantia da dívida de R$25.654,49, tendo sido nomeados depositários os executados. Consta da certidão que eventual necessidade de intimação de cônjuge será analisada nos autos pelo Magistrado.
Data: 07/02/2025

Selo digital: 1111793210000002208756 25C
Este ato foi conferido e verificado pelo Escrevente Autorizado FABIANA SILVA CAVALLERO; e assinado digitalmente pelo Oficial Plinio Antonio Chagas.
Hash: 1573206-CBC7D459-406B-4A24-A79D-DDB132D728E7

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R$ 22,13

Visualização disponibilizada em www.registradores.org.br
Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis

SOLICITADO POR: LUCAS SOJO - CPF/CNPJ: ***.654.128-** DATA: 14/08/2025 11:52:37 - VALOR: R$ 22,13